

**Сообщение о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Прогресс-Недвижимость»  
под управлением ООО «ИнтерФинанс УА»**

Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерФинанс Управление Активами» (Д.У.), являющееся управляющей компанией Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА» (далее – Фонд), сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда (далее именуется – общее собрание).

**Название паевого инвестиционного Фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА». Правила Фонда зарегистрированы «16» февраля 2012 года Федеральной службой по финансовым рынкам за № 2313.

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерФинанс Управление Активами».

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:**

Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий».

**Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерФинанс Управление Активами».

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** «20» ноября 2017 года.

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:**

«20» ноября 2017 года.

**Почтовый адрес, по которому должны направляться бюллетени для голосования:**

117105, г. Москва, Варшавской шоссе, дом 7, корпус 1, помещение 26.

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:**

«20» октября 2017 года.

**Повестка дня общего собрания:**

**Вопрос № 1:** «Утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА», связанных с изменением его категории на: фонд рыночных финансовых инструментов».

**Вопрос № 2:** «Утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА», связанных с изменением его инвестиционной декларации.»

**Вопрос № 3:** «Утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА», связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты.»

**Вопрос № 4:** Утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Прогресс-Недвижимость» под управлением ООО «ИнтерФинанс УА», связанных с расширением перечня расходов управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.»

**Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания и адреса, по которым с ней можно ознакомиться:**

Ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания можно по адресу: 117105, г. Москва, Варшавской шоссе, дом 7, корпус 1, помещение 26, тел. (факс): +7 (495) 025-01-59.

**Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против или не принимавших участия в голосовании по вопросу об утверждении внесения изменений и дополнений в правила доверительного управления Фонда:**

Владельцы инвестиционных паев, голосовавших «Против» или не принимавших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания - вправе требовать погашения инвестиционных паев.

**Информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядок и сроки, условия выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:**

Порядок расчета стоимости инвестиционных паев, порядок и сроки, условия выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению определены в Правилах доверительного управления Фондом.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение двух недель со дня следующего за днем регистрации соответствующих изменений и дополнений в правила Фонда.

Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Расчетная стоимость одного инвестиционного пая определяется в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг путем деления стоимости чистых активов фонда на количество инвестиционных паев по данным реестра владельцев инвестиционных паев Фонда.

Стоимость чистых активов фонда определяется в порядке и сроки, предусмотренные нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Скидка при погашении инвестиционных паев Фонда не взимается.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в заявке на погашение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока принятия заявок на погашение инвестиционных паев.

Генеральный директор  
ООО «ИнтерФинанс УА» (Д.У.)



/Л.А. Гарнов/